

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI STRAJA
Nr. 2402 din 16.04.2018

RAPORT

**al procedurii de licitație privind concesionarea pajiștilor aparținând domeniului public al
comunei Straja în suprafață de 221,95 ha**

În conformitate cu dispozițiile art. 20 – 31 din Hotărârea Guvernului nr. 168/2007, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, comisia de evaluare numită prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Straja nr. 26 din 31.07.2017 și compusă din:

Președinte:	Juravle D. Vasile	Consilier al primarului – Primăria Straja
Membri:	Pătrăucean Maria-Paraschiva Juravle Elena Schipor Constantin-Sorin	Consilier local – Consiliul Local al comunei Straja Consilier local – Consiliul Local al comunei Straja Inspector - Administrația Județeană a Finanțelor Publice Suceava-Serviciul Fiscal Municipal Rădăuți
Secretar:	Platon Sorin-Dan Pătrăucean Liliana	Consilier - Direcția pentru Agricultură Suceava Secretarul comunei - Primăria Straja

a procedat în data de 16.04.2018, la sediul autorității contractante - Primăria comunei Straja, la evaluarea ofertelor depuse în cadrul licitației desfășurate pentru concesionarea pajiștilor formate din 3 (trei) trupuri de pășune: Cupineț, Baranova, Bahna I și II aparținând domeniului public al comunei Straja în suprafață de 221,95 ha.

A fost depus un număr de 17 oferte.

Nr. crt.	Denumirea ofertantului	Nr. / data / ora depunerii ofertei	Trup pășune
1.	Juravle Aurel Com. Straja, jud. Suceava nr. 702	1 din 22.03.2018, ora 11:13	Bahna
2.	I.F. "Fedorovici Dorel" Com. Straja, jud. Suceava	2 din 22.03.2018, ora 12:49	Bahna
3.	Pasailă Vasile Com. Straja, jud. Suceava nr. 117	3 din 23.03.2018, ora 10:38	Bahna
4.	Georgiță Ioan Com. Straja, jud. Suceava nr. 1418	4 din 23.03.2018, ora 12:57	Cupineț
5.	Patraucean Vasile Com. Straja, jud. Suceava	5 din 23.03.2018, ora 15:23	Baranova
6.	Patraucean Vasile Com. Straja, jud. Suceava	6 din 23.03.2018, ora 15:23	Bahna I și II
7.	Huțan Alina-Maria Com. Frătăuții Noi, jud. Suceava nr. 299A	7 din 23.03.2018, ora 15:33	Cupineț
8.	Huțan Alina-Maria Com. Frătăuții Noi, jud. Suceava nr. 299A	8 din 23.03.2018, ora 15:34	Bahna I și II
9.	Vișan Veronica Com. Straja, jud. Suceava nr. 108A	9 din 23.03.2018, ora 15:35	Cupineț
10.	Vișan Veronica Com. Straja, jud. Suceava nr. 108A	10 din 23.03.2018, ora 15:35	Baranova
11.	Chira Maței Com. Straja, jud. Suceava nr. 44	11 din 26.03.2018, ora 08:27	Baranova
12.	Cotos Gheorghe Com. Straja, jud. Suceava	12 din 26.03.2018, ora 08:58	Bahna I și II
13.	Juravle Ioan Com. Straja, jud. Suceava nr. 365	13 din 26.03.2018, ora 09:06	Cupineț
14.	Chira Vincentius Com. Straja, jud. Suceava nr. 566A	14 din 26.03.2018, ora 09:08	Cupineț
15.	Vișan Veronica Com. Straja, jud. Suceava nr. 108A	15 din 26.03.2018, ora 09:09	Bahna I și II

16.	Patraucean Vasile Com. Straja, jud. Suceava nr. 468A	16 din 26.03.2018, ora 09:27	Cupineț
17.	Chira Constantin Com. Straja, jud. Suceava nr. 1412	17 din 26.03.2018, ora 09:38	Baranova

Prima etapă a procedurii de licitație a fost consemnată în procesul-verbal nr. 2400 din 16.04.2018, semnat de comisia de evaluare și de ofertanții prezenți, în care au fost analizate condițiile de eligibilitate impuse prin documentația de atribuire.

Din cele 17 (șaptesprezece) oferte analizate în prima etapă, următoarele oferte au fost admise:

1. Patraucean Vasile - oferta nr. 5 din 23.03.2018 – Trup de pășune Baranova
2. Patraucean Vasile - oferta nr. 6 din 23.03.2018 – Trup de pășune Bahna I și II
3. Huțan Alina-Maria – oferta nr. 7 din 23.03.2018 – Tup de pășune Cupineț
4. Huțan Alina-Maria – oferta nr. 8 din 23.03.2018 – Tup de pășune Bahna I și II
5. Vișan Veronica – oferta nr. 9 din 23.03.2018 – Trup de pășune Cupineț
6. Vișan Veronica – oferta nr. 10 din 23.03.2018 – Trup de pășune Baranova
7. Vișan Veronica – oferta nr. 15 din 26.03.2018 – Trup de pășune Bahna I și II
8. Patraucean Vasile - oferta nr. 16 din 26.03.2018 – Trup de pășune Cupineț
9. Chira Constantin – oferta nr. 17 din 26.03.2018 - Trup de pășune Baranova

Următoarele oferte au fost respinse, după cum urmează:

Nr. și data ofertei	Numele și prenumele ofertantului	Motivele respingerii
1 din 22.03.2018	Juravle Aurel	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP și certificatul privind plata impozitelor și taxelor locale emis de autoritatea locală de domiciliu a ofertantului, precum și actul de identitate; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha
2 din 22.03.2018	I.F. Fedorovici Dorel	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha
3 din 23.03.2018	Pasailă Vasile	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP, precum și actul de identitate; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha
4 din 23.03.2018	Georgiță Ioan	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha
11 din 26.03.2018	Chira Maftai	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP
12 din 26.03.2018	Cotos Gheorghe	-documentație incompletă: nu a prezentat actul de identitate; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha
13 din 26.03.2018	Juravle Ioan	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP, precum și actul de identitate; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha

		UVM/ha
14 din 26.03.2018	Chira Vincentius	-documentație incompletă: nu a prezentat certificatul fiscal emis de AJFP, precum și actul de identitate; -nu face dovada asigurării încărcăturii minime de 0,3 UVM/ha

După încheierea primei etape pe fiecare trup de pășune au fost admise cel puțin 3 oferte care au participat în continuare la etapa de evaluare în cadrul licitației:

I. TRUP DE PĂȘUNE CUPINEȚ:

1. Oferta nr. 7 din 23.03.2018 depusă de Huțan Alina-Maria
2. Oferta nr. 9 din 23.03.2018 depusă de Vișan Veronica
3. Oferta nr. 16 din 26.03.2018 depusă de Patraucean Vasile

II. TRUP DE PĂȘUNE BARANOVA:

1. Oferta nr. 5 din 23.03.2018 depusă de Patraucean Vasile
2. Oferta nr. 10 din 23.03.2018 depusă de Vișan Veronica
3. Oferta nr. 17 din 26.03.2018 depusă de Chira Constantin

III. TRUP DE PĂȘUNE BAHNA I și II:

1. Oferta nr. 6 din 23.03.2018 depusă de Patraucean Vasile
2. Oferta nr. 8 din 23.03.2018 depusă de Huțan Alina-Maria
3. Oferta nr. 15 din 26.03.2018 depusă de Vișan Veronica

În cea de-a doua etapă au fost citite prețurile ofertanților admiși în prima etapă, conform procesului-verbal nr. 2401 din 16.04.2018.

I. TRUP DE PĂȘUNE CUPINEȚ:

1. Oferta nr. 16 din 26.03.2018 depusă de Patraucean Vasile – 37 lei/ha
2. Oferta nr. 7 din 23.03.2018 depusă de Huțan Alina-Maria – 34 lei/ha
3. Oferta nr. 9 din 23.03.2018 depusă de Vișan Veronica – 34 lei/ha

II. TRUP DE PĂȘUNE BARANOVA:

1. Oferta nr. 17 din 26.03.2018 depusă de Chira Constantin – 165 lei/ha
2. Oferta nr. 5 din 23.03.2018 depusă de Patraucean Vasile – 35 lei/ha
3. Oferta nr. 10 din 23.03.2018 depusă de Vișan Veronica – 35 lei/ha

III. TRUP DE PĂȘUNE BAHNA I și II:

1. Oferta nr. 15 din 26.03.2018 depusă de Vișan Veronica – 35 lei/ha
2. Oferta nr. 8 din 23.03.2018 depusă de Huțan Alina-Maria – 32 lei/ha
3. Oferta nr. 6 din 23.03.2018 depusă de Patraucean Vasile – 31 lei/ha

Pentru determinarea ofertei câștigătoare, comisia de evaluare a aplicat criteriul "cel mai mare nivel al redevenței", conform documentației de atribuire.

Prețurile de pornire la licitație aprobate prin HCL nr. 26/2017 sunt:

1. Cupineț – 34 lei/ha
2. Baranova – 35 lei/ha
3. Bahna I și II – 31 lei/ha.

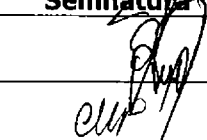
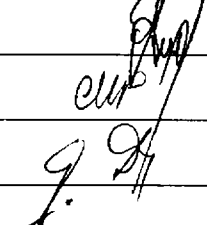
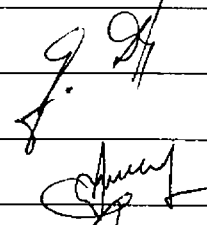
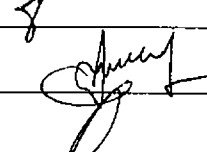
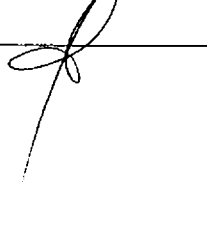
În urma aplicării criteriului de determinare a ofertei câștigătoare stabilit prin documentația de atribuire, respectiv "**cel mai mare nivel al redevenței**", comisia de evaluare a constatat următoarele:

1. Pentru trupul de pășune CUPINEȚ, cel mai mare nivel al redevenței a fost stabilit în cadrul ofertei nr. 16 din 26.03.2018 depusă de Patraucean Vasile la prețul de 37 lei/ha.
2. Pentru trupul de pășune BARANOVA, cel mai mare nivel al redevenței a fost stabilit în cadrul ofertei nr. 17 din 26.03.2018 depusă de Chira Constantin la prețul de 165 lei/ha.
3. Pentru trupul de pășune BAHNA I și II, cel mai mare nivel al redevenței a fost stabilit în cadrul ofertei nr. 15 din 26.03.2018 depusă de Vișan Veronica la prețul de 35 lei/ha.

Având în vedere acestea, Comisia de evaluare hotărăște ofertele câștigătoare:

1. Pentru trupul de pășune CUPINET ofertantul câștigător este Patraucean Vasile cu o ofertă de 37 lei/ha/an.
2. Pentru trupul de pășune BARANOVA ofertantul câștigător este Chira Constantin cu o ofertă de 165 lei/ha/an.
3. Pentru trupul de pășune BAHNA I și II ofertantul câștigător este Vișan Veronica cu o ofertă de 35 lei/ha/an.

COMISIA DE EVALUARE:

		Semnătura
Președinte:	Juravle D. Vasile	
Membri:	Pătrăucean Maria-Paraschiva	
	Juravle Elena	
	Schipor Constantin-Sorin	
	Platon Sorin-Dan	
Secretar:	Pătrăucean Liliana	