

HOTARARE
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2025
în comuna Straja, județul Suceava

Consiliul local al comunei Straja, județul Suceava;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al primarului comunei Straja, dl. Juravle Mihai înregistrat sub nr. 8.082 din 04.11.2024;
-Raportul de specialitate al Compartimentului financiar-contabil, înregistrat sub nr. 8.334 din 08.11.2024;
-Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și turism, înregistrat sub nr. 27/2024 din 19.12.2024;

În conformitate cu prevederile Titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; dispozițiile art. 16 alin. (2), art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, dispozițiile art. 87 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se stabilesc și se aprobă nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora în sume fixe sau cote procentuale, datorate de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, precum și amenziile aplicabile acestora, pe anul 2025, conform normelor prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren pentru contracte cu o durată mai mare de un an se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(3) Taxa pe clădiri și taxa pe teren pentru contracte cu o durată mai mare de o lună se plătesc lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(4) Taxa pe clădiri și taxa pe teren pentru contracte cu o durată mai mică de o lună se colectează și se varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

Art.3. Bonificațiile prevăzute de art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc după cum urmează:

a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri la 10%;

b) în cazul impozitului/taxei pe teren la 10%;

c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.4. Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună o declarație la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art.5. Se instituie taxe speciale și se stabilesc alte taxe locale pentru funcționarea unor activități publice locale în cuantumul prevăzut la capitolele VIII și IX din Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

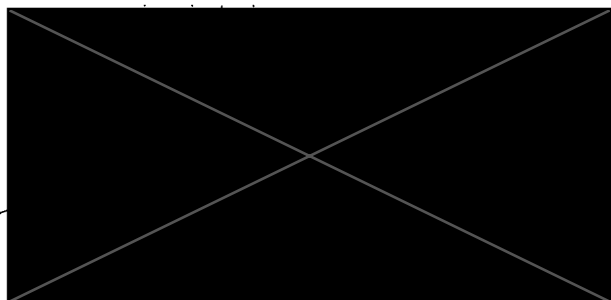
Art.6. Neplata impozitelor și taxelor locale reglementate prin prezenta hotărâre atrage după sine calcularea de dobânzi, penalități de întârziere și sancțiuni în cuantumul prevăzute de actele normative în vigoare.

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Codului fiscal și ale Codului de procedură fiscală și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025.

Art.8. Primarul comunei, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri.

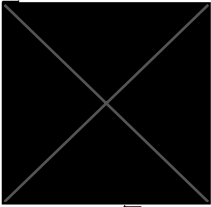
Art.9. Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Suceava, Primarului comunei Straja, Compartimentului financiar-contabil din cadrul Primăriei comunei Straja și se publică pe pagina de internet



Co
Secretar
Lilia





CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, STABILITE ÎN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL, cu modificările și completările ulterioare - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

Art. 453 lit(b) CLĂDIRE – orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acestora sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

Art. 453 lit (c) CLĂDIRE ANEXA – clădiri situate în afara clădirii de locuit; precum bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, patule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea.

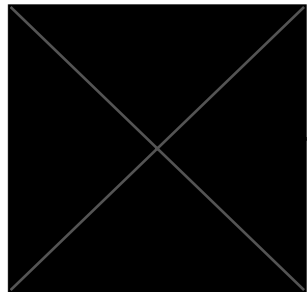
Art. 453 lit (f) CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ – construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisfac cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 457(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,12% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457(2) Valoarea impozabilă a clădirii exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m² pătrat din tabelul următor.

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART. 457 ALIN. (2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL, ÎN CONDIȚIILE ART. 491 ȘI AMENZILE CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART. 493 ALIN. (7)

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI					
A. PERSOANE FIZICE VALORILE IMPOZABILE					
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE					
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025		
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	
	1	2	3	4	
0	1352	810	1493	894	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic					

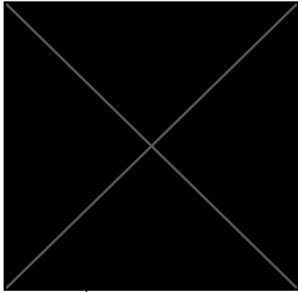


B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405	270	447	298
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	271	236	299	261
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	170	101	188	112
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

I. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Art. 457

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansard, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scăriilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:



Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2.60	2.50	2.40	2.30	1.10	1.05
B	2.50	2.40	2.30	2.20	1.05	1.00
C	2.40	2.30	2.20	2.10	1.00	0.95
D	2.30	2.20	2.10	2.00	0.95	0.90

Având în vedere faptul că localitatea Straja, jud. Suceava, este localitate de rangul IV, precum și zonarea localității, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A : 1,10;
(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin.(6) se reduce cu 0,10.
(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin.(1)(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
b) cu 30% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor.

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă	0,12%
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	0,6%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%
4	Art. 458 alin. (4) Clădiri nerezidențiale nereevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	2%

Art. 458

(1) În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

Art. 459

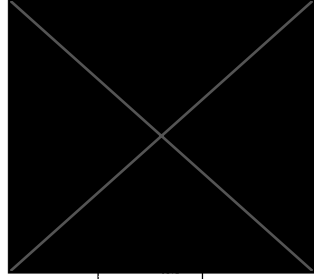
(1) **În cazul clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct se aplică următoarele reguli:
a) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică impozitul se calculează conform art. 457
b) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară o activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul se calculează conform art. 458.

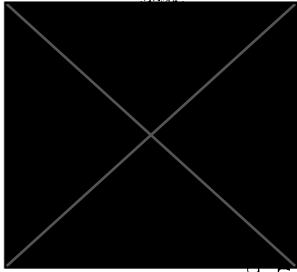
În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare		
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2025 (%)
1.	art. 460 alin.(1)din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	0,2 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice	1,3%
3.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol	0,4%
4.	art. 460 alin (4) din legea nr. 227/2015 Clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculate pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3)	
5.	art. 460 alin.(5) din legea nr.227/2015 Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi: - ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal - valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării - valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior - valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior	
6	art. 460 alin (6) din legea nr. 227/2015 Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.	



	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință 5%

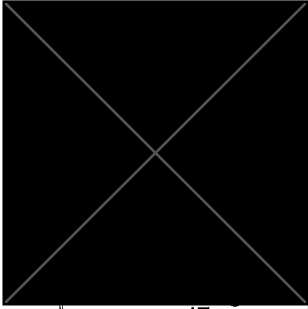
- **Art. 461 alin. (5)** În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.
- **Art.461 alin. (10)** În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:
 - a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;
 - b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;
 - c) atât locatorul cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal localității a cărui rază de competență se află clădirea în termen de 30 zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente
- **Art.461 alin. (11)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioada mai mare de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.
- **Art.461 alin. (12)** În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept care transmite dreptul de concesiune, închiriere administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.
- **Art.462 alin. (1) Impozitul pe clădiri se plătește, anual în două rate egale, până la detele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.**
- **alin. (2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% , stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- **Art.462 alin. (3)** Impozitul pe clădiri, datorat celuiiași buget local de către contribuabili, **de până la 50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.
- **Art. 462 alin.(4)** În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ teritoriale, prevederile alin.(2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- **Art. 462 alin.(5)** În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.
- **Art. 462 alin.(6)** În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere administrare sau folosință, colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitatea contractului.



CAPITOLUL III – IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

- **ART. 463 alin. (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual.
- **Art. 463 alin. (2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrative teritoriale, concesionate închiriate, date în admn în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public se stabilește **taxa pe teren**, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai o administrare sau folosință după caz , în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune , înch administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.
- **Art. 463 alin.(4)** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pe care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.
- **Art. 463 alin.(4)¹** În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.
- **Art. 463 alin.(5)** Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa de teren, nu se datorează impozitul pe teren.
- **Art. 463 alin. (5)¹** În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar dacă în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN	
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII	
Art. 465 alin.(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.	
Art.465 alin.(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții , impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată, în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:	
Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxe, corespunzător localităților de rangul IV aplicabil în anul fiscal 2025
A	1472
B	-
C	-
D	-



**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -**

Art.465 alin.(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, imobilul stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin.(4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul corespunzător prevăzut la alin. (5).

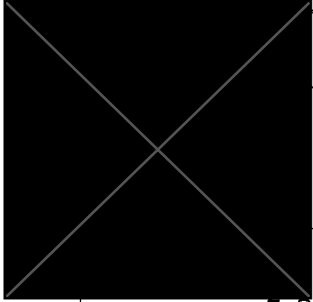
Alin. (4) Pentru stabilirea impozitului/taxe pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr. crt.	Categorie de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/ha**				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	38				42			
2	Pășune	28				31			
3	Fâneată	28				31			
4	Vie	63				70			
5	Livadă	72				80			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38				42			
7	Teren cu ape	22				24			
8	Drumuri și căi ferate	0				0			
9	Neproductiv	0				0			

- Alin. (5) Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corectie aferent rangului localității, care în cazul Comunei Straja este de 1,10.

Rangul localității	Coeficientul de corectie
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

- Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0% conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.
- Impozitul/taxa pe terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv precum și terenurile negrijite, situate în intravilan se majorează cu o cotă adițională de 0% conform art.489, alin.(4)(5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.



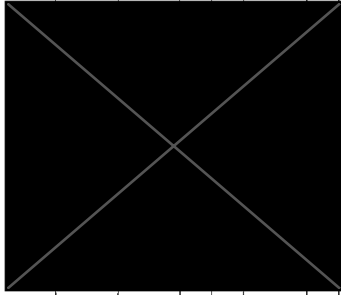
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII
Persoane juridice

Art.465 alin.(6)

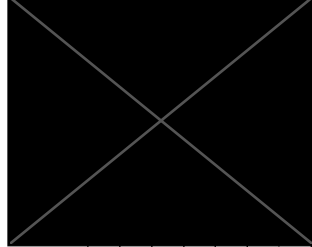
Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrele cadastrale ca teren agricol, în categoria de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinește următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură,
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit.a).

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN				
Nr. crt.	Categorie de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025
		Zona		Zona
		A	A	A
0	1			
1	Teren cu construcții	41		45
2	Arabil	66		73
3	Pășune	38		42
4	Fâneajă	38		42
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	75		83
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0		0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	76		84
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0		0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	22		24
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0		0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7		8
8.1	Teren cu amenajări piscicole	46		51
9	Drumuri și căi ferate	0		0
10	Teren neproductiv	0		0



4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	97	107
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	195	215
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	393	434
7. Autobuze, autocare, microbuze	32	35
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	40	44
9. Tractoare înmatriculate	25	28
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm ³	Lei/200cm ³
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	5	6
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	8
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	108	119
(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 75% conform hotărârii consiliului local.		
(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.		
Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2024 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	2025 Impozitul, în lei	
	Rata de schimb euro la 1 oct.2024 – 4,9753 lei	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe		
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	183
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	183	507
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	507	713
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	713	1617
5. Masa de cel puțin 18 tone	713	1617
II. Trei axe		
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	183	319
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	319	655
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	655	850
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	850	1311
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1311	2034
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1311	2034
7. Masa de cel puțin 26 tone	1311	2034



III. Patru axe					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	850	861	892		
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	861	1345	904		
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1345	2135	1412		
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2135	3168	2241		
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2135	3168	2241		
6. Masa de cel puțin 32 tone	2135	3168	2241		
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2024 Impozitul, în lei		2025 Impozitul, în lei		Alte sisteme de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut
	Rata de schimb euro la 1 oct.2024				
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut		Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare		
I. 2+1 axe					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0		
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0		
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	83	0		
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	83	189	87		
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	189	443	198		
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	443	572	465		
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	572	1033	600		
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1033	1811	1084		
9. Masa de cel puțin 28 tone	1033	1811	1084		
II. 2+2 axe					
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	177	412	186		
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	412	679	432		
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	679	995	713		
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	995	1204	1045		
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1204	1977	1264		
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1977	2743	2075		
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2743	4164	2879		
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2743	4164	2879		
9. Masa de cel puțin 38 tone	2743	4164	2879		
III. 2+3 axe					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2183	3039	2292		
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3039	4129	3190		
3. Masa de cel puțin 40 tone	3039	4129	3190		
IV. 3+2 axe					
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1928	2679	2024		

2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2679	3704	2812	3888
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3704	5480	3888	5753
4. Masa de cel puțin 44 tone	3704	5480	3888	5753
V. 3+3				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1096	1327	1151	1393
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1327	1983	1393	2082
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1983	3155	2082	3312
4. Masa de cel puțin 44 tone	1983	3155	2082	3312
Art.470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote care nu fac parte dintr-o combinație de autovehicule				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2025	
	Impozitul, în lei		Impozitul, în lei	
	10		11	
	46		51	
	69		76	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	88		97	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone				
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone				
d. Peste 5 tone				
Art.471 alin.(2) În cazul dobândirii unui mijloc de transport, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.				
(3) In cazul in care mijlocul de transport este dobândit in alt stat decat Romania ,proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul ,sediul sau punctul de lucru , dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.				
(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport proprietarul are obligatia să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.				
(5) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are oclul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloace de transport stabilite în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.				

- Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal
- **Art. 472 alin.(1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- **(2)** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, de până la data de 31 martie inclusiv, a anului respective, se acordă o bonificație de **10%** stabilită prin hotărâre a consiliului local.
- Taxa anuală pentru vehicule lente cu tracțiune animală se stabilește valoarea de **0 lei**, vehicule lente cu tracțiune mecanică se stabilește la valoarea de **10 lei/an**.

CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv		7	8
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv		8	9
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv		10	11
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv		16	18
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv		19	22
f) Peste 1.000 m ²		18 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	20 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin.(1).

Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin.(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism este de 22 lei.

Art. 474 alin.(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Art.474 alin.(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusive valoarea instalațiilor aferente.

Art.474 alin.(7) Pentru taxele prevăzute la alin.(5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului,
- pentru taxa stabilită la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457,
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.457, trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale,
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcții,
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art. 474 alin. (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin.(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune 0,5 lei /mp. foraje 0 lei/ mp. excavari		
Art.474 alin.(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, este egală cu 3% a lucrărilor de organizare de șantier.		
Art.474 alin. (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizării de organizare de șantier.		
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 10 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.		
Art.474 alin.(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 20 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.		
Art.474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 11 lei.		
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități		
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 30 lei.		
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	36 lei/buc. - atestat de producător 36 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol
Art.475 alin.(3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de: -1472 lei pentru o suprafață de până la 500m ² ,inclusiv -5887 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m ² .	
Art.475 alin.(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevazute la alin (3) în cazul în care persoana indeplinește condițiile prevazute de lege se emite de către primarul în a cărui rază de competență se afla sediul sau punctul de lucru.		
Art.475 Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice este de 21 lei și acordarea vizei anuale care va fi 1/2 din suma stabilită.		
Art.476 În vederea acordării scutirilor de impozit pentru diverse categorii de persoane (veterani de război, deținuți politici, văduve de veterani, eroi ai Revoluției, persoane cu handicap sau cu invaliditate, cetățeni de onoare ai localității), contribuabilii vor depune:		
- copia actului care atestă situația în care se află; - adeverință, în cazul veteranilor, eroilor sau foștilor deținuți politici; - decizie asupra capacității de muncă, în cazul persoanelor invalide; - certificat de handicap, în cazul persoanelor cu handicap, - copie după buletinul / cartea de identitate a solicitantului, însoțite de o cerere prin care se solicită acordarea facilității fiscale prevăzute de legislația în vigoare.		

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Art. 447 alin.(1) Taxa pentru reclamă și publicitate – se datorcă de contribuabilii care beneficiază, sub diverse forme de serviciu de reclamă sau publicitate a unui altfel de înțelegere încheiată cu altă persoană, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

Art. 477 alin.(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate.

Art. 477 alin.(3) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate.

Art. 477 alin.(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*	3%	3%

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

Art. 477 alin. (6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoare adăugată.

Art. 477 alin.(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzute la alin.(1) se declară și se plătesc de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii, de reclamă și publicitate.

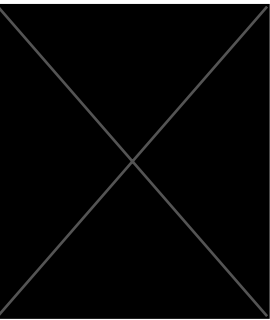
Art.478 alin.(2)	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2025 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		42	46
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate		31	34

Art. 478 alin. (3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din luna dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Art. 478 alin. (4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 478 alin.(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj.

- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art.477 și art.478 din Legea 227/2015 se majorează cu 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal



CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.481 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Art.481 alin.(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

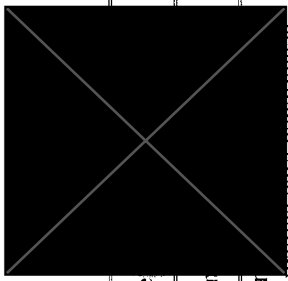
Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2024 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2025 % din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai la lit.a).	5%	5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local al Comunei Straja;
- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a depune declarații la compartimentul de specialitate al comunei Straja, privind spectacolele desfășurate până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.
- Art. 481 alin.(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

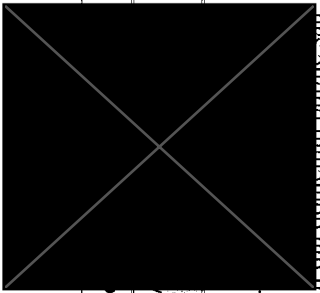
CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE

Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024	NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2025
Art. 484	<i>Taxa piață – mașină</i>	<i>11 lei</i>	<i>12 lei</i>
	<i>Taxă piață – tarabă/boxă</i>	<i>6 lei</i>	<i>7 lei</i>
	<i>PSI</i>	<i>13 lei/nr.casă</i>	<i>14 lei/nr.casă</i>
	<i>Taxă specială pentru utilizarea rețelei publice de apă potabilă</i>		120 lei/ an/ gospodărie bransată.
	<i>Taxă salubritate persoane fizice</i>	- pentru cei care nu au domiciliul în Comuna Straja și nu locuiesc în gospodăriile situate pe raza comunei sau locuiesc temporar(dar nu mai mult de 45 zile) se percepe taxa de salubritate de 26 lei/an/gospodărie pe bază de declarație pe propria răspundere; - o persoană - 30lei/an/gospodăriei; - 2-3 membrii inclusiv - 60 lei/an/gospodăriei; - 4-6 membrii inclusiv - 90 lei/an/gospodăriei; - 6-10 membrii inclusiv - 119 lei/an/gospodăriei; - peste 10 membrii - 149 lei/an/gospodărie. Potrivit prevederilor OUG 74/2018 din taxele stabilite pentru serviciul de salubritate se va încasa: - 40%-fracțiune uscată; - 60% - fracțiune umedă.	- 50 lei/an/persoană; - pentru cei care nu au domiciliul în Comuna Straja și nu locuiesc în gospodăriile situate pe raza comunei sau locuiesc temporar(dar nu mai mult de 45 zile) se percepe taxa de salubritate de 50 lei/an/gospodărie pe bază de declarație pe propria răspundere; Potrivit prevederilor OUG 74/2018, cu modificările și completările ulterioare, din taxele stabilite pentru serviciul de salubritate se va încasa: - 40%-fracțiune uscată; - 60% - fracțiune umedă.

Taxă salubritate persoane juridice - fără contract încheiat cu operatorul-	599 lei Potrivit prevederilor OUG 74/2018 din taxa stabilită pentru serviciul de salubritate se va încasa: - 40%-fracțiune uscată; - 60% - fracțiune umedă.	661 lei Potrivit prevederilor OUG 74/2018, cu modificările și completările ulterioare din taxa stabilită pentru serviciul de salubritate se va încasa: - 40%-fracțiune uscată; - 60% - fracțiune umedă.
	In conformitate cu prevederile art. 60 alin. (1) lit. A și alin. (2) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 1, art. 2 alin. (2), art. 4, alin. (1), art. 8 alin. (2) lit. d, alin.(3) și alin. (4) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc următoarele SANCTIUNI: a) Pentru cei care încalcă regula selectării deșeurilor - avertisment verbal pentru cei care sunt la prima abatere și neridicarea deșeurilor până în momentul selectării acestora; - avertisment scris pentru cei ce sunt la a doua abatere și neridicarea deșeurilor neselectate; - amendă 500 lei pentru cei ce sunt la a treia abatere și neridicarea deșeurilor neselectate; - amendă 1000 lei începând cu a patra abatere și neridicarea deșeurilor neselectate. b) Pentru abandonarea, aruncarea sau depozitarea deșeurilor de orice fel în locurile nepermise, amendă de 500 lei pentru persoane fizice și de 1000 lei pentru persoane juridice. c) Pentru aruncarea deșeurilor în râul Suceava, amendă de 500 lei pentru persoane fizice și 1000 lei pentru persoane juridice.	In conformitate cu prevederile art. 60 alin. (2) din O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile art. 1, art. 2 alin. (2), art. 4, alin. (1), art. 8 alin. (2) lit. d, alin.(3) și alin. (4) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc următoarele SANCTIUNI: a) Pentru cei care încalcă regula selectării deșeurilor - avertisment verbal pentru cei care sunt la prima abatere și neridicarea deșeurilor până în momentul selectării acestora; - avertisment scris pentru cei ce sunt la a doua abatere și neridicarea deșeurilor neselectate; - amendă 500 lei pentru cei ce sunt la a treia abatere și neridicarea deșeurilor neselectate; - amendă 1000 lei începând cu a patra abatere și neridicarea deșeurilor neselectate. b) Pentru abandonarea, aruncarea sau depozitarea deșeurilor de orice fel în locurile nepermise, amendă de 500 lei pentru persoane fizice și de 1000 lei pentru persoane juridice. c) Pentru aruncarea deșeurilor în râul Suceava, amendă de 500 lei pentru persoane fizice și 1000 lei pentru persoane juridice.
	Taxă închiriere Cămin Cultural – Nunți	249 lei
	Taxă închiriere Cămin Cultural – Parastas	249 lei
	Taxă închiriere Cămin Cultural – Botez	249 lei
Taxă închiriere Cămin Cultural – Horă		275 lei
	Taxă închiriere Cămin Cultural – Bal	282 lei



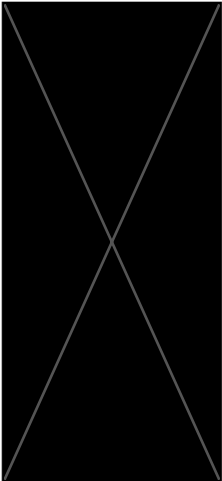
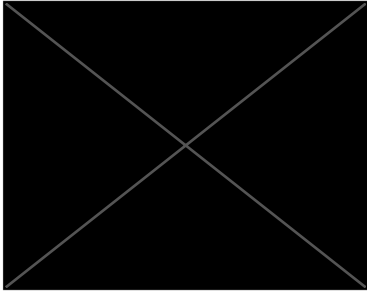
	Taxă închiriere Cămin Cultural – Spectacol	127 lei	140 lei
	Taxa pe m.p. pentru spațiile închiriate cu altă destinație decât ceade locuință	31 lei/mp	34 lei/mp
Conform art. 484 alin. (1) și (3) din Legea nr. 227 din 8 septembrie 2015 privind Codul Fiscal, publicat în Monitorul Oficial nr. 688/10.09.2015, pentru funcții publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale, care se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale. Conform art. 30 alin (1) și (2) din Legea 273/29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, pentru funcționarea unor servicii publice locale, create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale, aprobă taxe speciale, al căror cunatam se stabilește anual, cu precizarea că veniturile obținute din acestea se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate pentru înființarea serviciilor publice de interes local, precum și finanțarea cheltuielilor curente de întreținere și funcționare a acestor servicii. Conform art. 30 alin. (6) din Legea 273/29.06.2006 (astfel cum a fost modificat de pct. 7 al art. 1 din Legea nr. 13/07.03.2011) taxele speciale se fac venit la bugetul local și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile publice locale pentru care s-au instituit taxele respective. Regulament privind stabilirea și încasarea taxelor speciale În sensul Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și a prezentei hotărâri, taxele speciale sunt instituite de consiliul local pentru funcționarea unor servicii publice create în interesul persoanelor fizice și juridice, care se folosesc de serviciile publice pentru care s-au instituit taxele speciale. Taxele speciale se stabilesc în baza propunerilor făcute de serviciile existente la nivelul consiliului local motivate și justificate pe baza documentelor privind cheltuielile de întreținere, funcționare și dotare a serviciilor publice respective. Taxele speciale se instituie de către consiliul local în următoarele condiții: - taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului la casieria Primăriei comunei Straja, județul Suceava și se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite; - cuantumul taxelor speciale se stabilește anual prin hotărâre a consiliului local; - veniturile realizate din taxele speciale se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor legate de întreținerea și funcționarea serviciilor pentru care s-au instituit taxele speciale; - cuantumul taxelor speciale trebuie să acopere cel puțin cheltuielile curente de întreținere și funcționare a serviciilor; - sumele din taxele speciale rămase neutilizate la finele anului se reportează în anul următor cu aceeași destinație o dată cu încheierea exercițiului bugetar; - modul de instituire, stabilire, încasare, declarare, destinația taxelor speciale, contravențiile și sancțiunile în domeniu se stabilesc prin hotărâre a consiliului local, o dată cu instituirea taxelor locale; - pentru neachitarea la scadență a contravalorii serviciului prestat se vor percepe majorări sau/și penalități de întârziere conform prevederilor legale în vigoare.			
CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE			
Denumirea taxei		NIVELURILE APLICATE IN ANUL FISCAL 2024 -lei-	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2025 -lei-
Art.486			
Taxa pentru utilizarea temporară a locurilor publice:		31	34
a) taxa pentru depozitare material			
b) taxa pentru desfășurarea de produse ce fac obiectul comerțului în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri, în chioșcuri, tonete amplasate de-a lungul drumurilor publice, rulote		31	34
c) taxa pentru desfășurarea de produse ce fac obiectul comerțului pe terasele sezoniere		31	34



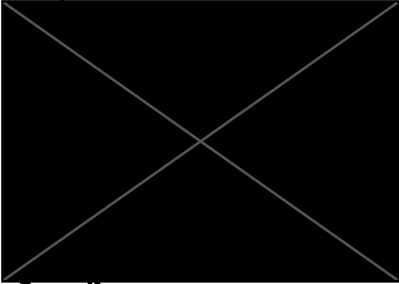
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă		675 lei	745 lei
Taxă comerț stradal		20 lei/zi	22 lei
Procedură privind utilizarea temporară a locurilor publice Prezentarea procedurii detaliate privind regulile privind utilizarea temporară a locurilor publice în comuna Straja, stabilirea și plata taxelor instituite potrivit cap. cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, stabilite în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2025. Toate persoanele fizice și juridice care îndeplinesc condițiile legale pentru activitatea exercitată au dreptul de a solicita, pentru folosire temporară, un spațiu în comuna Straja. Locurile publice care pot fi date în folosință temporară sunt piețele, trotuarele, parcurile și alte locuri publice, care sunt administrate direct de Consiliul local al comunei Straja. Pentru ocuparea unei suprafețe care aparține domeniului public/privat de către contribuabili pentru activități economice, aceștia vor solicita, în scris, acordul autorității locale, și vor depune toate documentele justificative, potrivit Regulamentului de autorizare a activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață pe raza comunei Straja, aprobat prin hotărâre a consiliului local. Ocuparea locurilor publice se face numai după plata anticipată a taxei aferente perioadei solicitate, la casieria Primăriei comunei Straja. Depozitarea oricăror materiale, în locuri publice, se face după plata taxei și obținerea autorizației. Depozitarea de materiale se permite în condițiile în care nu se perturbă circulația pietonilor sau a vehiculelor, nu poluează și nu încalcă normele de protecția mediului. Pentru desfacerea produselor ce fac obiectul comerțului, taxa se achită zilnic sau în prima zi aferentă intervalului pentru perioade mai mari de 1 zi, iar autorizația eliberată va cuprinde locul, suprafața și destinația folosinței. În locurile publice se pot comercializa temporar: produse artisanale, flori, cosmetice, cărți poștale, etc., cu excepția produselor agro-alimentare (fructe, legume, produse alterabile), care se comercializează în incinta pieței agro-alimentare sau în locuri special amenajate. Locurile publice care se dau în folosință temporară nu pot afecta circulația pietonilor sau a vehiculelor. Este interzisă ocuparea locurilor publice fără acordul prealabil al autorității locale și fără plata taxelor aferente.			
CAPITOLUL XI - SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			
Art.493 alin.(3)	NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025	
	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) depunerea peste a declarațiilor de impunere la art. 461 alin.(6),(7), alin.(10) lit.(c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(2),(5), alin.(7) lit.(c), alin.(9) și (10), art. 471 alin.(2),(5), alin.(7) lit.(c), alin.(9) și (10), art. 471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit.(b) și (c), art.474 alin.(7) lit.(c), alin.(11), art. 478 alin.(5) și art. 483 alin.(5) și art. 483 alin.(2) se sancționează cu amendă de la 93 lei la 372 lei - 93 lei pentru anul 2024, iar cele de la alin. (2) lit.b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) lit.(c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(7), lit.(c), alin.(9) și (10), art. 471 cu amendă de la 372 lei la 929 lei - 372 lei pentru anul 2024	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) depunerea peste a declarațiilor de impunere la art. 461 alin.(6),(7), alin.(10) lit.(c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(2),(5), alin.(7) lit.(c), alin.(9) și (10), art. 471 alin.(2),(4),(5) și alin.(6) lit.(b) și (c), art.474 alin.(7) lit.(c), alin.(11), art. 478 alin.(5) și art. 483 alin.(5) și art. 483 alin.(2) se sancționează cu amendă de la 103 lei la 411 lei - 103 lei pentru anul 2025, iar cele de la alin. (2) lit.b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin.(2),(6),(7), alin.(10) lit.(c), alin.(12) și (13), art. 466 alin.(2),(5) și alin.(7), lit.(c), alin.(9) și (10), art. 471 cu amendă de la 411 lei la 1026 lei - 411 lei pentru anul 2025.	
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 432 lei la 2.103 lei - 432 lei pentru anul 2024.		

Art.493 alin(4)¹ Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494, alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 675 lei la 3372 lei – 675 lei pentru anul 2025.		
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
Art.493 alin.(5)	NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2025
	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.	În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Președinte de ședință,
 Constantin CÂRCIU

Contras
 Secre
 Lili



Întocmit,
 Consilier
 Mari

